



Grabener

Mit Kunden in Kontakt bleiben  
und ins Gespräch kommen

# Überzeugend: Die eigene KundenZeitung

Gedruckt auf Papier oder Online – die eigene KundenZeitung unterstreicht das Profil Ihres Unternehmens und zeigt, was es kann.

Die richtigen  
Informationen  
FÜR IHRE  
KUNDEN

Sprechen Sie Ihre Zielgruppe direkt an, signalisieren Sie Ihren Kunden Ihre Wertschätzung. Übermitteln Sie die richtigen Informationen und erreichen Sie Aufmerksamkeit mit besten Meldungen und aktuellem Service.

Halten Sie Ihre bestehenden Kontakte und schaffen Sie sich neue! Besetzen Sie Ihre Position im Markt und machen Sie sich sichtbar – auf überzeugende Art und verlässliche Weise.

Machen Sie Ihr Unternehmen zu einem Knotenpunkt in Ihrem Markt, damit Kunden, Partner und Geschäftsfreunde mit Ihnen ein stabiles Netz bilden, in dem sich Ihre Aktivitäten bündeln. Nutzen Sie die Resonanz Ihrer eigenen KundenZeitung zur Umsetzung Ihrer Ziele.



Die eigene **KundenZeitung** macht  
die **Vorteile** Ihres Unternehmens **sichtbar**,  
sendet die richtigen **Signale**, verbreitet Ihren  
guten Ruf und zeigt Ihre **Kompetenz**.

Erreichen Sie **Resonanz** und  
**Anerkennung**.

# Print auf einen Blick

## Das Konzept der KundenZeitung

- **Praktisch:** Die KundenZeitung ist ein typischer 4-Seiter im Seitenformat DIN A4 (A3 auf A4 gefaltet) auf 80-Gramm-Papier (hochweiß) und durchgehend farbig gedruckt.
- **Grundsätzlich:** Wir bieten Ihnen drei verschiedene Print-Versionen Ihrer KundenZeitung an; bei den Online-Versionen ist die Auswahl noch größer. Aus jeder Version können Sie Ihre ganz eigene Publikation machen. Viele Vorschläge und Ideen dazu finden Sie auf diesen Seiten.
- **Mehr:** In der Regel buchen unsere Partner neben der Print-Ausgabe auch die eine oder andere Online-Leistung. Für diese typischen Mehrfachnutzungen räumen wir Ihnen je nach Umfang Sonderpreise ein.
- **Sparsam:** Das Gewicht der KundenZeitung lässt die Zulage eines A4-Brief oder eines Coupons zu, ohne dass der günstigste Versandtarif der Post überschritten wird.
- **Inhaltsreich:** Jede Ausgabe (4 im Jahr) enthält die wichtigsten, aktuellsten Nachrichten und Meldungen aus dem Bereich rund um die Immobilienwirtschaft komplett fertig getextet, gesetzt und gestaltet.
- **Fachlich:** Die KundenZeitung wird von Fachjournalisten aus dem Grabener Verlag – also von Spezialisten – geschrieben, also von Profis für Profis. Bei der Darstellung legen wir Wert auf beste Verständlichkeit und unterstützen dies durch aussagestarke Grafiken, starke Bilder und verständliche Formulierungen.
- **Festpreise:** Eine erstklassige KundenZeitung hat Ihren Preis, keine Frage. Der Vorteil dieses Konzeptes ist es, dass Kosten und Nutzen in einem ausgezeichneten Verhältnis zueinander stehen. Diese KundenZeitung ist möglicherweise sogar die kostengünstigste Form der Kundenbindung durch ein regelmäßiges hochwertiges Medium. Wir bieten Ihnen die KundenZeitung zu verbindlichen Festpreisen an. Sie entscheiden, wie Ihre Ausgabe aussehen soll, wählen die Leistungen aus und haben die Kosten von Anfang an fest im Griff.
- **Papier nach Wahl:** Ihre KundenZeitung wird auf Papier mit 80g/m<sup>2</sup> gedruckt, auf Wunsch auch auf Papier mit 90, 135, 170 oder 250 g/m<sup>2</sup>, matt oder glänzend.
- **Vier Ausgaben pro Jahr:** Die Frühjahrsausgabe ist von März bis Mai aktuell, die Sommerausgabe von Juni bis August, die Herbstausgabe von September bis November und die Winterausgabe von Dezember bis Februar.
- **Gut kalkuliert:** Sie finden auf diesen Seiten Preisübersichten, die es Ihnen leicht machen, den finanziellen Umfang für Ihr Vorhaben selbst zu ermitteln. Natürlich machen wir Ihnen auch gerne ein verbindliches Angebot.
- **Gut beraten:** Wir vom Grabener Verlag stehen Ihnen mit unserem Fachwissen jederzeit gerne telefonisch 0431-5601560 oder per E-Mail [info@grabener-verlag.de](mailto:info@grabener-verlag.de) zur Verfügung. Wir machen mit Ihnen zusammen Ihre KundenZeitung – ganz nach Ihren Wünschen und Zielen. Sie haben bei uns feste Ansprechpartner.
- **Umfassend:** Wir bieten Ihnen einen Full Service an – von der Redaktion über die Bilder, die Gestaltung, den Druck bis hin zu den individuellen Wunschleistungen. Natürlich sind wir Ihnen auch beim Versand an Ihre Kunden behilflich.



Original der KundenZeitung fix & fertig

500  
KundenZeitungen  
mit eigenem Kopf  
470 Euro

# Print: 1, 2, 3 variabel

Muster  
anfordern unter:  
[grabener-verlag.de/  
index.php/  
musterexemplare](http://grabener-verlag.de/index.php/musterexemplare)

**Fix & fertig:** Wir bieten Ihnen eine neutrale Ausgabe zum Stempeln oder Etikettieren an.  
Die „Neutrale“ kostet 0,90 Euro\*/St., Mindestmenge 25 Stück. Vier Ausgaben pro Jahr oder mehr.

1

Fix & fertig:  
in jeder Ausgabe  
aktuelle News,  
Zahlen, Fakten  
und Daten



Frühjahr



Sommer



Herbst



Winter

**Mit eigenem Zeitungskopf:** Ihre KundenZeitung in professioneller Aufmachung erhält einen eigenen Zeitungskopf mit Ihrem Logo – nach Ihren Wünschen und Vorgaben von uns für Sie gestaltet.

2

Mit eigenem  
Zeitungskopf  
nach Ihren  
Vorgaben ...



Ihre Zeitung  
mit Ihrem  
eigenen  
Zeitungskopf  
und Ihrem  
Logo

**Oder ganz individuell:** Zusätzlich zum eigenen Zeitungskopf können Sie auch eigene Texte, Grafiken und Bilder sowie Angebote und Anzeigen an jeder Stelle und Seite von uns „einbauen“ lassen. Damit wird Ihre KundenZeitung individuell und spricht die Empfänger ganz gezielt an. Machen Sie unsere Vorlage zu Ihrem eigenen Medium.

3

... oder ganz  
individuell  
mit eigenen  
Beiträgen



Ihre Zeitung  
mit eigenem  
Zeitungskopf,  
eigenen Texten  
und Bildern  
nach Wunsch  
gestaltet



# Aus Print wird Online

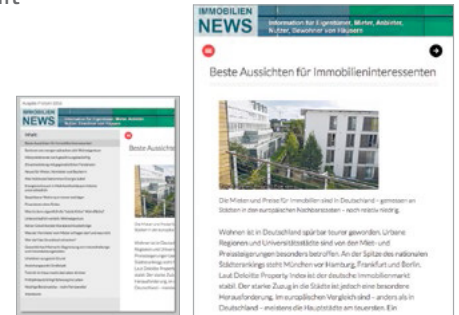
## Content vom Besten: KundenZeitung online – ein Plus für Sie und Ihre Kunden

- **Kompetenz für Ihre Website:** Die Website Ihres Unternehmens soll einladend, interessant und informativ sein, damit Ihre Kunden wiederkommen. Bieten Sie zusätzliche Anreize. Nutzen Sie dazu aktuelle, fachbezogene Themen, die das Interesse Ihrer Kunden treffen.
- **Ganz individuell:** Wir liefern Ihnen die aktuellen Texte in der für Sie besten Darstellungsform, die wir auf Wunsch perfekt an Ihre Website anpassen mit Farben, Schriften, Hintergründen, Ihrem Logo usw.

## Hier haben Sie die Wahl

### **i** Die KundenZeitung als News-Box

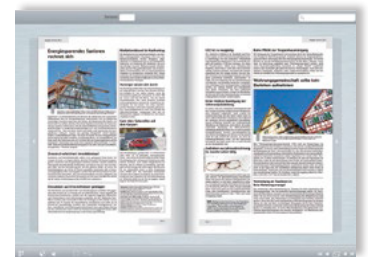
Besonders auf die Lesegewohnheiten im Internet zugeschnitten, ein einblendbares Inhaltsverzeichnis bietet eine komplette Übersicht, intuitiv selbsterklärend, individualisierbar – ganz nach Ihren Vorgaben



News-Box

### **i** Die KundenZeitung als Flip-Book

Flüssiges Blättern wie in einer Zeitung – mit Blättergeräusch, Vergrößerung der Artikel, optisch besonders ansprechend, intuitiv leicht bedienbar, gestochen scharfe Darstellung, individualisierbar – ganz nach Wunsch



Flip-Book

### **i** Die KundenZeitung als Newsticker

Meldungen in Textform auf einem Laufband, im Blickfeld auf Ihrer Website, Geschwindigkeit per Maus beeinflussbar, Meldungen per Klick abrufbar, Stopptaste, individualisierbar – ganz nach Ihren Zielen



Newsticker

### **@** Die KundenZeitung als Ihr E-Mail-Newsletter

Direkt an die E-Mail-Adresse Ihrer Kunden und Geschäftsfreunde, fünf Artikel Ihrer Wahl aus der aktuellen KundenZeitung inkl. Fotos und Grafiken, mit Ihrem Firmenlogo, Ihrem E-Mail-Absender, Ihrem Betreff, auf Wunsch individualisierbar mit eigenen Texten/Fotos, inklusive Versand und Programmierung



E-Mail-Newsletter

### **PDF** Die KundenZeitung als PDF-plus

Für die Verbreitung Ihrer KundenZeitung in anderen Medien mit intelligentem Navigationssystem, speziell komprimiert, ideal für den Versand als E-Mail-Anhang



PDF-plus

**😊 Sprechen Sie uns an! 0431 560 1 560**

# Preise: Print & Online

Wir  
beraten Sie  
gerne

## 1 Print: KundenZeitung fix & fertig (zum Stempeln oder Etikettieren)

Preis

Grundaussage mit neutralem Zeitungskopf, Mindestbestellmenge 25 Stück

0,90 Euro / Stück\*

## 2 Print: KundenZeitung mit eigenem Zeitungskopf

Auflage	Grundpreis
100 Stück	180,00 Euro*
250 Stück	350,00 Euro*
500 Stück	470,00 Euro*
750 Stück	550,00 Euro*
1.000 Stück	640,00 Euro*
1.500 Stück	780,00 Euro*
2.000 Stück	940,00 Euro*
3.000 Stück	1.260,00 Euro*
5.000 Stück	1.580,00 Euro*
10.000 Stück	2.440,00 Euro*

## 3 Print: KundenZeitung ganz individuell

Die KundenZeitung berechnet sich nach der Auflage aus dem Grundpreis, siehe links plus dem Preis für die Änderung von Seiten:

Eine Seite kostet pauschal = 100 Euro  
jede weitere Seite = 50 Euro

Beispiel:

Änderungen auf den Seiten 1 und 4 = 150 Euro

Weitere Möglichkeiten siehe Rückseite

## i Online: News-Box / Flip-Book / Newsticker

Preis

Grundaussage

195 Euro\*

Bei gleichzeitiger Abnahme einer Printversion (Mindestmenge 100 Stück) reduziert sich der Preis auf

145 Euro\*

Individualisierungen / Optionen:

eigener Zeitungskopf

35 Euro\*

eigene Texte und Bilder jeweils

35 Euro\*

Weitere individuelle Änderungen sind möglich, z. B. eigene Farben und Schriften, eigene Seiten, Downloads, Links

Preise auf Anfrage

## @ Online: E-Mail-Newsletter

Grundaussage

195 Euro\*

Textauswahl nach Ihren Vorgaben, Firmenlogo und Impressum/Absender, inkl. Versand an 1.000 Adressen

Individualisierungen / Optionen:

jeder weitere Text aus der KundenZeitung, ein eigener Text, Bild,

persönliche Ansprache, Schriften, Farben, Verlinkungen,

Infozeile, farbiger Hintergrund

jeweils 35 Euro\*

Versand an zusätzlich gelieferte Adressen, je 1.000

10 Euro\*

## PDF Online: PDF-plus

Grundaussage

195 Euro\*

in Verbindung mit einer Print-oder Online-Ausgabe reduziert auf

45 Euro\*

Individualisierungen / Optionen:

eigener Zeitungskopf

35 Euro\*

jede weitere Individualisierung

jeweils 35 Euro\*

 Sprechen Sie uns an! 0431 560 1 560

# Viele weitere Möglichkeiten

## Seitenwechsel – Veränderungen des Originals

Ganz individuell wird Ihre KundenZeitung durch die Einbindung Ihrer eigenen Texte und Bilder – was zu einer Veränderung des Originals führt. Der dadurch notwendige Seitenwechsel – egal wie umfangreich er je Seite ausfällt – kostet pauschal plus 100 Euro\*/Seite – für jede weitere Seite fallen plus 50 Euro\* an (Beispiel: Veränderungen auf Seite 1, 2 und 4 = plus 200 Euro\*).

Der Austausch des Hauptfotos auf Seite 1 (oben rechts) durch ein Foto aus Ihrem Bestand/nach Ihrer Wahl kostet plus 80 Euro\*. Sollten Sie ohnehin Änderungen auf der Seite 1 ausführen lassen, ist diese Leistung natürlich im Preis enthalten.

## Unsere Redaktion steht Ihnen zur Verfügung

Auf Wunsch bieten wir Ihnen natürlich auch redaktionelle Leistungen an (rund 60-80 Euro\*/Stunde zzgl. Aufwandsentschädigung) für das Schreiben Ihrer Wunschartikel oder auch für das Redigieren Ihrer gelieferten Texte. **Hinweis:** Sie können mit uns auch Festpreise für die von Ihnen gewünschte Arbeit vereinbaren.

## Papierwechsel

Wir nutzen für Ihre KundenZeitung das hochweiße Nachrichtenpapier (80 g/m<sup>2</sup>). Alternativ können Sie aber auch 90, 135, 170 oder 250 g/m<sup>2</sup>-Papiere in einer glänzenden oder einer matten Version erhalten. Die Pauschale für den 4-Seiter beträgt: plus 55 Euro\*.

**Hinweis:** Bei Interesse können Sie gern Papiermuster anfordern.

## Online gibt es Ihre KundenZeitung natürlich auch

Als Bestandteil Ihrer Website können wir Ihnen die KundenZeitung in verschiedenen Online-Versionen anbieten:

- News-Box (Übersichtsseite mit Links auf die Beiträge)
- Flip-Book (zum Blättern)
- Newsticker (Laufband über die gesamte Seite)
- E-Mail-Newsletter (Festpreis auf Anfrage nach Aufwand)

Preis je Version: 195 Euro\* (im Zusammenhang mit dem Erwerb einer Print-Ausgabe reduziert sich der Betrag auf 145 Euro\*). Für Erweiterungen z. B. durch einen Zeitungskopf, eigene Texte und Bilder, eigene Styles, Farben, Schriften, Anzeigen oder zusätzliche Verlinkungen berechnen wir jeweils plus 35 Euro\*.

## PDF-plus

Sie wollen Ihre KundenZeitung digital als E-Mail-Newsletter versenden oder zum Download anbieten? Dafür gibt es die KundenZeitung „PDF-plus“ (komplett mit Inhaltsverzeichnis) für 195 Euro\* (im Zusammenhang mit einer Print-Ausgabe reduziert sich der Preis auf 45 Euro\*). Für die Erweiterung durch den von Ihnen gewünschten Einbau eines Zeitungskopfes, eigener Texte und Bilder, Anzeigen oder zusätzliche Verlinkungen berechnen wir jeweils plus 35 Euro\*.

## Service für den Versand Ihrer KundenZeitung

- Faltung Ihrer KundenZeitung von A4 auf DIN-lang (bei 80g-Papier): 0,05 Euro\*/Stück. • Natürlich können wir für Sie auch eine Weiterverarbeitung und den kompletten Versand ausführen, z. B. die Kuvertierung (inkl. Umschlag): 0,06 Euro\*/Stück. • Für das Aufkleben von Etiketten auf Umschlägen berechnen wir: 0,03 Euro\*/Stück.
- Die Bearbeitung der von Ihnen gelieferten Adressdateien (Excel) und Ausdruck auf Etikette: 0,05 Euro\*/je Adresse. • Das Einlegen (Vertüten) von zusätzlichen Briefen/Flyern im Format DINlang (zur KundenZeitung): 0,04 Euro\*/Stück. • Der komplette oder auch teilweise Versand Ihrer Ausgabe als Brief oder Dialogpost durch die Post oder als Brief bzw. als Infopost durch Nordbrief. Die einmalige Bear-

beitungsgebühr je Auftrag beträgt 25 Euro\*. • Der Versand einer Ausgabe Ihrer KundenZeitung an verschiedene Anschriften und in unterschiedlichen Mengen ist natürlich möglich: je Einheit plus 1,90 Euro\*. • Für Verpackungsmaterial und das sorgfältige Packen eines Paketes mit Ihren KundenZeitungen berechnen wir jeweils 2,00 Euro\*/Paket. Die uns vom Versender vorgegebenen Preise für den Versand geben wir an Sie weiter.

## Neutrale KundenZeitung fix & fertig

Sie können die KundenZeitung auch in kleineren Mengen mit einem neutralen Zeitungskopf (zum Stempeln oder Etikettieren) erhalten: Preis bei einem 4-Seiter: 0,90 Euro\*/Stück. Die Mindestabnahme liegt bei 25 Stück.

## Zeitungskopf für Ihre KundenZeitung

• Die Entwicklung des eigenen Zeitungskopfes für Ihre Publikation (nach Ihren Vorgaben und Wünschen) ist kostenfrei. Für später notwendige Berichtigungen, Änderungen oder Aktualisierungen berechnen wir jeweils 35 Euro\*. Die Nutzung verschiedener Zeitungsköpfe innerhalb einer einzelnen Ausgabe ist möglich – wird mit 35 Euro\* je Wechsel in Rechnung gestellt. • Für die Übertragung des Copyrights am Zeitungskopf an den Auftraggeber bei Verwendung außerhalb des Grabener Verlags berechnen wir einmalig 300 Euro\*. **Hinweis:** Das übliche Format des Zeitungskopfes beträgt 185 mm x 50 mm (b x h).

## Einzelne Texte oder Druckdatei der KundenZeitung

Sie können die Inhalte einer kompletten KundenZeitung auch für eine andere Nutzung wie z. B. für die Herstellung bei Ihrer Druckerei erwerben. Für die vier vollständigen Seiten einer KundenZeitung berechnen wir 800 Euro\*. Benötigen Sie einzelne Artikel? Diese berechnen wir mit 40 Euro\* je Text/Bild/Grafik. **Hinweis:** Die genannten Preise gelten für Auflagen bis 10.000 Stück, größere Mengen berechnen wir in 10.000-er Schritten mit jeweils plus 10 %.

## KundenZeitung ganz individuell als 6-Seiter

Neben der üblichen vierseitigen KundenZeitung bieten wir Ihnen auch einen Sechsseiter an. Preise und Muster auf Anfrage.

## KundenZeitung in DIN A3 - XXL

Sie können die KundenZeitung auch in großer Aufmachung erhalten. Statt A4 im Seitenformat DIN A3, gefaltet auf A4, 120 g/m<sup>2</sup>. Preise? Verdoppeln Sie einfach den Grundpreis. Die Preise für den „Seitenwechsel“ ändern sich nicht.

## Und noch das eine oder andere ...

- Auf Wunsch: Für das Erstellen/die Entwicklung einer individuellen Musterausgabe Ihrer KundenZeitung (4-Seiter) als Null-Nummer bzw. als Dummy berechnen wir pauschal und einmalig 250 Euro\*.
  - Bei der Herstellung einer KundenZeitung sind drei Korrekturdurchläufe (per Fax, E-Mail oder per Brief) kostenfrei – für weitere Korrekturen berechnen wir 20 Euro je Durchgang.
- Für den Nachdruck einer schon einmal gedruckten KundenZeitung berechnen wir 50 % des Gesamtpreises.
- Für die Nichtabnahme einer bestellten KundenZeitung berechnen wir pauschal 20 % des Auftragswertes.

\* Alle Preise verstehen sich als Nettopreise zzgl. MwSt.  
Alle Angebote gelten für den gewerblichen Gebrauch.